

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA VINT DE JUNY DE DOS MIL DISSET.

A Forallac, essent les 16:45 hores del dia vint de juny de dos mil disset, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Santiago Muní Maureta, Núria Lagraña Font i Jaume Mont Poch, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 6 DE JUNY DE 2017.- S'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES D'OBRES.- Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

A] (EXP. O68/2016 i electrònic 102/2017)

Llicència d'obres de legalització d'una pèrgola de fusta adossada a l'habitatge situat al carrer Empordà, 19 de Fonteta.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal.

B] (EXP. O70/2016 i electrònic 92/2017)

Llicència d'obres per a la construcció d'una piscina, murs de contenció i tanques perimetrals a la finca situada al carrer Llorer, 8 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Presentar si s'escau, nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres.
- Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 3.386,65€ per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. A les dimanants de l'acord emès per la Comissió Territorial del Patrimoni cultural de Girona de data 5 de maig de 2017:

- Que el cromatisme de la piscina sigui gris antracita.
- Si en el transcurs de les obres es posen al descobert restes d'interès arqueològic, cal atènyer-se al que determina la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

3. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es

regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal i amb l'informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, acordat en sessió de data 5 de maig de 2016. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'acabament: 1 any.

C] (EXP. 083/2016 i electrònic 302/2017)

Llicència d'obres per a la construcció d'un magatzem de 20 m² per a la piscina de l'habitatge "Mas Isern", situat a la parcel·la 169 del polígon 6.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

a) Presentar la següent documentació:

- Declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
- Nomenament de tècnic director de les obres i, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut.

b) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 150,00€ per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal i amb l'aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona acordada en sessió de data 20 d'abril de 2017. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'acabament: 1 any.

D] (EXP. 68/2017)

Llicència d'obres per a la reforma de dos banys i la cuina de l'habitatge situat a la plaça de les Voltes, 8 de Peratallada.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

a) Presentar la següent documentació:

- Declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
- Nomenament de tècnic director de les obres.

b) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 150,00€ per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la

deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos.

E] (EXP. 112/2017)

Llicència d'obres per pavimentar 12 m² del pati i substituir dos bastiments de l'habitatge situat al carrer Montserrat, 4B de la urbanització Puig de Sant Ramon.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- Abans de l'inici de les obres s'haurà de d'aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 3 mesos.

F] (EXP. 117/2017)

Llicència d'obres per a la construcció d'una caseta d'instal·lacions annexa a l'habitatge situat al carrer Canapost, 13.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- Abans de l'inici de les obres s'haurà de d'aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos.

G] (EXP. 175/2017)

Llicència d'obres per a la substitució del plat de dutxa del bany de l'habitatge situat al carrer Montseny 30B de la urbanització Puig de Sant Ramon.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- Abans de l'inici de les obres s'haurà de d'aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 3 mesos.

H] (EXP. 228/2017)

Llicència d'obres per reformar dos banys, retirar un banc d'obra i anul·lar una xemeneia de l'habitatge situat al carrer de la Torre, 4 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- Abans de l'inici de les obres s'haurà de d'aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 3 mesos.

I] (EXP. 320/2017)

Per l'execució de les obres consistents en l'obertura i reposició de 17 m/l de rasa per a l'estesa de cable per a un nou subministrament elèctric, al carrer dels Oms, 15 del sector industrial V-2.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin l'execució de les mateixes.
2. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - aportar declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
 - dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 641,38 € per respondre dels danys a què fa referència l'article 7.1.a) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
3. Mesures constructives:
 - Atès que les actuacions afectaran la vorera de panot de formigó del carrer dels Oms, caldrà que es torni a col·locar el mateix tipus de paviment existent i s'executi el reomplert de la rasa amb material granular de nova aportació i formigó en massa de manera que quedi compacte.
 - Complir amb allò que disposa el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
4. Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del RD 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 3 dies un cop iniciades les obres.

Segon.- Notificar el contingut del present acord als interessats, en la part que els afecta.

3.- FACTURES.- S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la relació núm. 7/17, de factures de despeses per treballs i materials realitzats i subministrats per compte de l'ajuntament, per import de seixanta-cinc mil dos-cents setanta-nou euros amb vint-i-set cèntims.

Segon.- Ratificar la relació núm. DA 7/17, de despeses aprovades per l'alcaldia des del 19 de maig al 15 de juny de 2017, per import de cent vint-i-sis mil cent vuit euros amb quaranta cèntims.

I essent les 17:40 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.