

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA VINT DE SETEMBRE DE DOS MIL SETZE.**

---

A Forallac, essent les 16:15 hores del dia vint de setembre de dos mil setze, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Santiago Muní Maureta, Jaume Mont Poch i Núria Lagraña Font, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas.

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 13 DE SETEMBRE DE 2016.-** S'aprova per unanimitat.

**2.- DECLARACIÓ DE CADUCITAT LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 091/2009.-** Atès que per resolució de l'alcaldia de data 9 de febrer de 2010, es va atorgar llicència d'obres per a la rehabilitació i ampliació del Mas Muní situat a la parcel.la 99 del polígon 6, per a destinar-lo a ús hotel·ler.

Atès que en data 18 de febrer de 2015, va finalitzar el termini previst a la llicència per a l'execució de les obres.

Conforme el que disposa l'article 189.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, es va delegar a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar la caducitat de la llicència d'obres per a la rehabilitació i ampliació del Mas Muní situat a la parcel.la 99 del polígon 6, per a destinar-lo a ús hotel·ler (Exp. 091/2009), atorgada per resolució de l'alcaldia de data 9 de febrer de 2010.

Segon.- Donar audiència a l'interessat per tal que en el termini de deu dies pugui al·legar el que consideri adient.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.

**3.- LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

### **A] (EXP. 082/2015)**

Per a l'execució de les obres consistents en la rehabilitació i ampliació del Mas Muní situat a la parcel.la 99 del polígon 6, per a destinar-lo a un complex hotel·ler.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Presentar la següent documentació:
    - projecte executiu signat per arquitecte i visat per col·legi professional (2 còpies) que incorpori les condicions de l'informe del tècnic de prevenció de la Regió d'emergències de Girona de data 8 de juny de 2016.
    - informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat (art. 34.3 RPLU).
    - nomenament visat del tècnic director de les obres.
    - nomenament visat del coordinador en matèria de seguretat i salut o justificació de que no és necessari.
    - programa de control de qualitat a l'obra subscrit per tècnic competent.
    - declaració responsable del contractista executor de les obres conforme compleix amb les obligacions tributàries i de la seguretat social derivades de l'activitat.
  - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 817,36 € per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 any. Termini d'acabament: 2 anys.

### **B] (EXP. O50/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en la construcció d'una piscina d'ús privat i el tancat parcial de 40 ml al voltant del conjunt edificat de la finca situada a la carretera Palau-sator, 1 de Peratallada.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
  - Presentar la següent documentació:
    - declaració responsable del contractista executor de les obres conforme compleix amb les obligacions tributàries i de la seguretat social derivades de l'activitat.
    - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 150,00 € per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. A les següents condicions constructives i d'acabats:
  - La tanca no podrà tenir més de 1,50 metres d'alçada, mesurats des de qualsevol punt del terreny natural (article 122.4 de la normativa del TRPGOF).
  - L'acabat de pedra de coronament perimetral del vas de la piscina haurà de ser amb una tonalitat cromàtica dins la gamma dels terrossos, mangres, ocres o sienes i no de color blanc.
3. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de

residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos.

Segon.- Notificar el contingut del present acord als interessats en la part que els afecta.

#### **4.-CONTRACTE MENOR DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ ELECTRÒNICA DELS PROCESSOS ADMINISTRATIUS PER A L'ADAPTACIÓ AL QUE DETERMINEN LA LLEI 39/2015 I LA LLEI 40/2015 (Exp. 1.4.2.4-14/2016).**

Atesa l'entrada en vigor el 2 d'octubre de 2016 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i que de conformitat amb l'article 14.2 tenen l'obligació de fer-ho per mitjans electrònics les persones jurídiques, les entitats sense personalitat jurídica, els professionals col·legiats, els qui representin a un tercer que estigui obligat a relacionar-se electrònicament amb l'administració i els empleats públics.

Atès que aquesta llei aposta decididament per implantar una administració totalment electrònica, amb total seguretat jurídica, separant els mitjans d'identificació i signatura electròniques; clarificant els subjectes obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques i alhora obligant a aquestes a disposar d'un registre electrònic general i a mantenir un arxiu electrònic únic dels documents que corresponguin a procediments finalitzats; i reforçant les notificacions electròniques.

Atesa la necessitat que l'ajuntament s'adapti al que estableix la nova normativa.

Vist el pressupost presentat per AULOCE, SAU del seu servei d'administració electrònica anomenat GESTIONA que permet la gestió electrònica dels processos administratius mitjançant un programa SAAS amb gestió integral documental 100% digital, amb tots els mòduls necessaris per gestionar la documentació de l'ajuntament, el qual permet la signatura de tots els documents, i que inclou els següents serveis:

- Formació presencial a l'ajuntament.
- Recolzament en la gestió del canvi.
- Acompanyament en l'inici dels diferents mòduls de la plataforma en l'entitat.
- Importació de les bases de dades de tercers.
- Disseny i configuració de la seu electrònica.

Atès que el cost de la citada contractació ascendeix a la quantitat de 4.206,36 € (IVA no inclòs). Vista la certificació emesa en data 14 de setembre de 2016 per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 16.920.22000 del pressupost municipal vigent.

Vista la resolució de l'alcaldia de 20 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de la prestació dels serveis que es detallen en la part expositiva del present acord.

Segon.- Adjudicar aquest contracte pel període d'1 any comptat a partir de la data d'inici de la prestació efectiva del servei, a la mercantil AULOCE, SAU, amb CIF \*\*\*\*\*8842 i domicili social a Zaragoza, carrer Bari, 39, pel preu de 4.206,36 € (quatre mil dos-cents sis euros amb trenta-sis cèntims) més 883,33 € (vuit-cents vuitanta-tres euros amb trenta-tres cèntims), d'IVA al 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.920.22000 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- AULOCE, SAU, en el termini màxim de tres mesos comptats a partir de l'1 d'octubre de 2016, donarà accés a l'ajuntament al servei GESTIONA, sense límit en el nombre d'usuaris d'entre els que figuren a la plantilla de personal de l'ajuntament. A aquests efectes, l'ajuntament li proporcionarà tota aquella informació disponible i necessària.

Quart.- AULOCE, SAU facturarà a l'ajuntament a partir de la data en que el servei GESTIONA estigui plenament operatiu, la quantitat de 350,53 €/mes, més IVA. Els pagaments mensuals seran efectuats mitjançant transferència bancària al compte ES02 \*\*\*\*\*.

Cinquè.- AULOCE, SAU i tot el seu personal que intervingui en la prestació del servei quedaran obligats pel deure de confidencialitat i secret, segons la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i pel Decret 994/1999, d'11 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de mesures de seguretat de fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal. Aquesta obligació seguirà vigent una vegada que el contracte hagi finalitzat o hagi estat resolt.

Sense perjudici de les obligacions derivades del contracte, AULOCE, SAU quedarà obligada a tractar de forma confidencial i reservada la informació rebuda, sense que pugui utilitzar-la per altres finalitats que les estrictament derivades de l'execució del contracte.

La infracció d'aquests deures d'AULOCE, SAU generarà, a més de responsabilitat contractual, la responsabilitat civil, penal o administrativa que correspongui, de conformitat amb la legislació vigent. En tot cas AULOCE, SAU serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació, incloent els danys morals, així com els danys causats a la imatge municipal.

Sisè.- Al venciment del contracte, totes les dades de l'ajuntament que puguin estar en possessió d'AULOCE, SAU, seran tornades a l'ajuntament en format electrònic de fàcil lectura mitjançant un procediment segur.

Setè.- El contracte es resoldrà per:

- a) Acord mutu de les parts.
- b) Incompliment greu de les clàusules establertes en el contracte o supòsits legals i circumstàncies sobrevingudes en què incorri qualsevol de les parts que impossibilitin el seu compliment.
- c) La utilització de dades per part d'AULOCE, SAU incomplint el que disposa l'apartat cinquè del present acord sobre confidencialitat o la legislació orgànica sobre protecció de dades de caràcter personal.
- d) L'incompliment del termini assenyalat a l'apartat tercer del present acord per causa imputable a AULOCE, SAU.

Vuitè.- Designar al tècnic municipal senyor JM TD, com a responsable del contracte, qui en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte, i adoptarà les decisions i donarà a AULOCE, SAU les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

Novè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari i citar-lo per tal que el dia 28 de setembre de 2016 a les 18:00 hores concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Desè.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

**5.- CONTRACTE MENOR DE PRESTACIÓ DEL SERVEI D'IMPLANTACIÓ DE LA PLATAFORMA SERVIDOR I VISORS DEL SISTEMA D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA MUNICIPAL, (GIS INTRANET) (Exp.1.4.2.4-15/2016).**- Vist el pressupost presentat per l'empresa Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL, del servei d'implantació de la plataforma servidor i visors del sistema d'informació geogràfica municipal, (GIS intranet), per

import d'11.850,00 € (IVA no inclòs), que inclou el programari, la càrrega de dades, la instal·lació, configuració, implantació, garantia i serveis de suport.

Vista la certificació emesa en data 16 de setembre de 2016 per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 16.920.64102 del pressupost municipal vigent.

Vista la resolució de l'alcaldia de 20 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de la prestació dels serveis que es detallen en la part expositiva del present acord.

Segon.- Contractar amb l'empresa Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL, el servei d'implantació de la plataforma servidor i visors del sistema d'informació geogràfica municipal, (GIS intranet), pel preu d'11.850,00 € (onze mil vuit-cents cinquanta euros) més 2.488,50 € (dos mil quatre-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta cèntims), d'IVA al 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.920.64102 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL, en el termini màxim de tres mesos comptats a partir de l'1 d'octubre de 2016, donarà accés a l'ajuntament al servei GIS Intranet, sense límit en el nombre d'usuaris d'entre els que figuren a la plantilla de personal de l'ajuntament. A aquests efectes, l'ajuntament li proporcionarà tota aquella informació disponible i necessària.

Quart.- Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL i tot el seu personal que intervingui en la prestació del servei quedaran obligats pel deure de confidencialitat i secret, segons la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i pel Decret 994/1999, d'11 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de mesures de seguretat de fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal. Aquesta obligació seguirà vigent una vegada que el contracte hagi finalitzat o hagi estat resolt.

Sense perjudici de les obligacions derivades del contracte, Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL quedarà obligada a tractar de forma confidencial i reservada la informació rebuda, sense que pugui utilitzar-la per altres finalitats que les estrictament derivades de l'execució del contracte.

La infracció d'aquests deures Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL generarà, a més de responsabilitat contractual, la responsabilitat civil, penal o administrativa que correspongui, de conformitat amb la legislació vigent. En tot cas Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació, incloent els danys morals, així com els danys causats a la imatge municipal.

Cinquè.- Designar al tècnic municipal senyor JMTD, com a responsable del contracte, qui en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte, i adoptarà les decisions i donarà a Consultoria Tècnica Nexus Geografics SL les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

I essent les 17:20 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.