

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA QUINZE DE FEBRER DE DOS MIL SETZE.**

---

A Forallac, essent les 16:05 hores del dia quinze de febrer de dos mil setze, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Santiago Muní Maureta, Jaume Mont Poch i Núria Lagraña Font, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas,

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 1 DE FEBRER DE 2016.-** S'aprova per unanimitat.

**2.- LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

#### **A] (EXP. O3/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en l'ampliació d'un porxo existent a l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Sant Generós, 17 de Fonteta.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **737,88 €** per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'article 7.1.a) i b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Alta fiscal del constructor.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos.

#### **B] (EXP. O7/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en la reforma i reparació de la piscina d'ús privat situada al carrer Major, 16 de Peratallada.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **150,00 €** per respondre del les obligacions a què fa referència l'article 7.1.a) i b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte. Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos. (Exp. O7/2016).

#### **C] (EXP. O8/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en reparar 52 m<sup>2</sup> del paviment de la rampa d'accés a l'aparcament de l'edifici d'habitatges situat a l'avinguda Puig Negre, 2-4 de la Bordeta  
Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes.  
Termini d'acabament: 3 mesos.

#### **D] (EXP. O9/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en el tancament de dues obertures, amb obra de fàbrica, de l'immoble situat al carrer Montgrí, 12 de la urbanització Puig de Sant Ramon.  
La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- En cas que el tancament d'obra de fàbrica quedi per davant de les persianes actuals, s'haurà d'arrebossar i pintar amb colors similars al de la resta de l'edifici.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes.  
Termini d'acabament: 3 mesos.

#### **E] (EXP. O10/2016)**

Per a l'execució de les obres consistents en l'arranjament del safareig de Can Torró situat a la parcel·la 100 del polígon 12.  
Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes.  
Termini d'acabament: 3 mesos.

Segon. Notificar el contingut del present acord als interessats, en la part que els afecta.

**3.- APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ I PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DELS ESPAIS I INSTAL·LACIONS DESTINATS A L'ACTIVITAT DE BAR, DEL LOCAL POLIVALENT MUNICIPAL SITUAT A LA PLAÇA DEL CASTELL, 3 DE PERATALLADA (FORALLAC) (Exp. 1.4.2.4-1/2015).**- Atès que es necessari procedir a l'adjudicació de la concessió del servei de gestió i explotació dels espais i instal·lacions destinats a l'activitat de bar, del local polivalent municipal situat a la Plaça del Castell, 3 de Peratallada (Forallac).

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la contractació mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Vist l'informe emès per la secretària interventora de data 10 de febrer de 2016.

Atès que per acord plenari de data 16 de juliol de 2015, publicat al BOP de Girona núm. 146 de 30/7/2015, es va delegar a la Junta de Govern Local la competència per a l'adjudicació de concessions sobre els béns de l'ajuntament i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el seu valor superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost i, en tot cas, quan sigui superior a 3.000.000 €, així com l'alienació del patrimoni quan el seu valor superi el percentatge indicat.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària, de la concessió del servei de gestió i explotació dels espais i instal·lacions destinats a l'activitat de bar, del local polivalent municipal situat a la Plaça del Castell, 3 de Peratallada (Forallac).

Segon.- Aprovar, de conformitat amb el que disposa l'article 115 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Tercer.- Anunciar, de conformitat amb el que disposa l'article 142 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, la convocatòria de la licitació mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí oficial de la província de Girona, al Tauler d'anuncis de la corporació i al perfil del contractant ([www.forallac.cat](http://www.forallac.cat)), atorgant un termini de 15 dies naturals, comptats del següent al de la data de publicació de l'anunci al BOPG, per poder-hi presentar proposicions. Si el darrer dia del termini de presentació fos un festiu, dissabte o diumenge, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

#### **4.- ACCEPTACIÓ DE LES CONDICIONS DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL I GRATUÏTA DE LA FINCA PROCEDENT DEL COMPLEX PARROQUIAL DE FITOR PROPIETAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (Exp.2.1.5-1/2013).-**

Atès que en data 30 de setembre de 2015, el Conseller del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, va resoldre cedir gratuïtament a l'Ajuntament de Forallac l'ús per un període de 30 anys d'una finca procedent del Complex parroquial de Fitor, a l'objecte que es destini al suport, acolliment i promoció d'activitats vinculades amb el patrimoni natural i cultural de les Gavarres.

Vist l'informe emès en data 27 de gener de 2016 per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe emès en data 28 de gener de 2016 per la secretària interventora.

Atès que per acord plenari de data 16 de juliol de 2015, publicat al BOP de Girona núm. 146 de 30/7/2015, es va delegar a la Junta de Govern Local la competència per a l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el seu valor superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta de l'ús temporal per un període de 30 anys, de l'immoble propietat de la Generalitat de Catalunya que es descriu a continuació:

«Rústica: Finca procedent del Complex Parroquial de Fitor, al terme municipal de Fonteta, districte de La Bisbal, actualment terme municipal de Forallac, que es compon de: PRIMER.- CASA RECTORAL unida al temple parroquial per la part nord-oest de la mateixa, consta de planta baixa i pis, i té una superfície de dos-cents nou metres quadrats; SEGON.- CAMP DEL RECTOR, situat al sud, de la casa rectoral, de forma irregular, amb una superfície de mil cent metres quadrats; TERCER.- HORT RECTORAL, unit al Camp del Rector, amb una superfície de vuit-cents metres quadrats. QUART.- BOSC RECTORAL, contigu a l'hort rectoral, amb una superfície de dos mil cent vuitanta-set metres quadrats, i, CINQUÈ.- Una part de l'anomenat CUADRO DEL RECTOR situat a l'oest del temple i casa rectoral, de superfície quatre-cents metres quadrats, aproximadament. Afronta tot el conjunt: al nord, sud i oest, amb propietat del senyor José Pijoan, i a l'est, part amb el senyor Pijoan esmentat i part amb resta de finca de que se segrega, per raó del cementiri i temple Parroquial i de la resta del "Cuadro del Rector".»

Referència cadastral: 000300100EG03H0001WS i 17077A015000060000FR.

Inscripció: La descrita finca consta inscrita al Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, al tom 2923, llibre 26, foli 121, finca número 830 de Fonteta, inscripció 5a.

Segon.- Acceptar les condicions de cessió temporal i gratuïta de l'immoble, contingudes en la Resolució de 30 de setembre de 2015 del Conseller del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Facultar l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a fer efectiu aquest acord.

Quart.- Notificar aquest acord a la Generalitat de Catalunya, per tal de formalitzar la cessió en document administratiu.

Cinquè.- Formalitzada la cessió, donar-la d'alta a l'Inventari municipal de béns.

Sisè.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, que procedeixi a realitzar les operacions necessàries que resultin de la subscripció del document administratiu de cessió temporal i gratuïta de l'ús de la finca.

## **5.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE DIVERSES MODIFICACIONS PUNTUALS DEL TEXT REFÓS DEL PLA GENERAL DE FORALLAC (Exp. 1.4.2.4-2/2016).** Atès que es necessari contractar la redacció de diverses modificacions puntuals del Text refós del Pla General d'Ordenació de Forallac.

Atès que el contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 (Annex II, categoria 12) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per R.D.Leg. 3/2011, de 14 de novembre.

Vista la proposta d'honoraris presentada en data 4/2/2016 (R.E. núm. 263) per l'arquitecte senyor Josep Ma. Fortià Rius, per un import de 21.659,00 € (IVA inclòs), informada favorablement en data 10 de febrer de 2016 per l'arquitecte municipal.

Vist el plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació, redactades pel l'arquitecte municipal.

Vista la certificació emesa en data 11 de febrer de 2016 per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 16.920.22706 del pressupost municipal vigent.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del TRLCSP, que regulen els contractes menors.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs de redacció de set modificacions puntuals del Text refós del Pla General d'Ordenació de Forallac.

Segon.- Aprovar les clàusules tècniques que han de regir la contractació, redactades per l'arquitecte municipal.

Tercer.- Adjudicar el contracte a l'arquitecte senyor Josep Ma. Fortià Rius, amb domicili social al carrer Olivera, 22, 17004-Girona, amb subjecció a les determinacions de les clàusules tècniques aprovades, pel preu tancat de disset mil nou-cents euros (17.900,00 €) IVA a part, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.920.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Els treballs hauran de ser lliurats abans de l'1 d'abril de 2016.

Cinquè.- Notificar el contingut de la present resolució a l'adjudicatari.

## **6.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 I ÚLTIMA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ACCÉS A PERATALLADA PER L'AVINGUDA BISBAL (Exp. 1.4.2.1-3/2015).**- Presentada la certificació núm. 2 i última de les obres d'Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres d'Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal, emesa pels tècnics directors senyors Josep i Manel Alemany Masgrau, enginyer de camins, canals i ports i arquitecte, respectivament, i executades per l'empresa Aglomerats Girona, SA, per un import de vint-i-set mil dos-cents seixanta euros amb vuitanta cèntims 27.260,80 € (vint-i-set mil dos-cents seixanta euros amb vuitanta cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.153.61006 del pressupost municipal vigent.

**7.- LIQUIDACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM PRESENTADA PER SOREA, SA, CORRESPONENTS AL 4R TRIMESTRE DE 2015 (Exp. 2.4.4.3-5/2015).**- Vista la liquidació del Servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram presentada per SOREA, SA (RE núm. 111 DE 18/1/2016), corresponent al 4r trimestre de 2015, amb un saldo a favor de l'ajuntament de 7.329,26 €.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la liquidació del servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram corresponent al 4r trimestre de 2015 presentada per SOREA, SA, amb un saldo a favor de l'ajuntament de 7.329,26 €, d'acord amb el següent:

Reconeixement de drets a favor de l'ajuntament .....	13.309,27 €
Reconeixement d'obligacions a favor de SOREA, SA .....	5.980,01 €
<b>SALDO a favor de l'ajuntament</b>	<b>7.329,26 €</b>

Segon.- L'import del saldo a favor de l'ajuntament hauran de ser ingressat en el lloc, forma i termini que figuri en l'imprès de notificació.

Tercer.- Notificar el present acord a SOREA, SA.

**8.- SOL.LICITUD A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA D'UNA SUBVENCIÓ EN L'ÀMBIT DE COOPERACIÓ MUNICIPAL "FONS DE COOPERACIÓ ECONÒMICA I CULTURAL, ANY 2016 (Exp. 1.4.4-5/2016).**- Vistes les bases específiques reguladores de subvencions del "Fons de Cooperació Econòmica i Cultural, 2016".

Atès que d'acord amb les bases específiques i els criteris per a la fixació de l'import de les subvencions, a aquest ajuntament li corresponen 33.035,00 € dels quals 4.955,25 € s'hauran de destinar a despeses culturals i la resta es poden destinar a les despeses subvencionables previstes a la Base 3.

Atès que per a l'any 2016 es preveu finançar una despesa en concepte de subministrament d'enllumenat públic del municipi de 29.848,01 €.

Atès que la convocatòria per a formular les corresponents peticions restarà oberta fins al 15 de març d'enguany.

S'acorda per unanimitat:

Sol·licitar a la Diputació de Girona la subvenció següent:

- 28.079,75 € per al finançament parcial del subministrament d'energia elèctrica destinada a l'enllumenat públic, any 2016, d'acord amb la Memòria explicativa que figura a l'expedient.
- 4.955,25 € per al finançament parcial de les activitats culturals programades al municipi per a l'any 2016, d'acord amb la Memòria explicativa que figura a l'expedient.

**9.- ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ AL CLUB CICLISTA BAIX TER (Exp. 1.4.4-1/2016).**- Vista la sol·licitud de subvenció de data 14 de gener de 2016 (R.E. núm. 101 de 14/1/2016) presentada pel senyor Sergi Güell Coloma en representació del club ciclista Baix Ter, per a contribuir al finançament de part de les despeses d'organització de la prova ciclista Empordà BTT, que es preveu celebrar el dia 17 d'abril de 2016 a Forallac.

Atès que en data 15 de gener de 2016 (R.S. núm. 32) es va requerir al club per tal que presentés diversa documentació.

Atès que en data 5 de febrer de 2016 (R.E. núm. 275) el club ha presentat la documentació peticionada.

Vista la certificació emesa en data 11 de febrer de 2016 per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 16.341.48007 del pressupost municipal vigent.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar al club ciclista Baix Ter amb NIF G17302548 i domicili al carrer Figueres, 35 de Torroella de Montgrí, una subvenció de mil euros (1.000,00 €) per contribuir al finançament de part de les despeses d'organització de la prova ciclista Empordà BTT, que es celebrarà el dia 17 d'abril de 2016 a Forallac.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.341.48007 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- La subvenció atorgada s'haurà de justificar dins el termini que finalitzarà el 17 de juliol de 2016, mitjançant la presentació del compte justificatiu que contindrà com a mínim la informació següent:

- Relació classificada de les despeses efectuades, amb identificació del proveïdor, número de document, import, concepte i data d'emissió de la factura.
- Detall del finançament final de les despeses del concepte subvencionat, amb indicació de la procedència dels ingressos i subvencions.

Es procedirà al pagament de la subvenció una vegada hagi tingut entrada al registre general de l'Ajuntament de Forallac el compte justificatiu. Es considerarà despesa efectuada la que s'hagi meritada durant el termini previst, encara que no hagi estat efectivament pagada abans de l'acabament del període de justificació.

Quart.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.

**10.- FACTURES.-** S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la relació núm. 1/16, de factures de despeses per treballs i materials realitzats i subministrats per compte de l'ajuntament, per import de cinquanta-nou mil cinc-cents vint-i-vuit euros amb trenta-un cèntims.

Segon.- Ratificar la relació núm. DA 1/16, de despeses aprovades per l'alcaldia des del 1'1 de gener a l'11 de febrer de 2016, per import de cent vint-i-quatre mil noranta-sis euros amb quaranta-tres cèntims.

I essent les 17:25 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.