

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA U DE FEBRER DE DOS MIL SETZE.

A Forallac, essent les 16:10 hores del dia u de febrer de dos mil setze, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Santiago Muní Maureta, Jaume Mont Poch i Núria Lagraña Font, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas,

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18 DE GENER DE 2016.- S'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES D'OBRES.- Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

A] (EXP. O87/2015)

Per a l'execució de les obres consistents en substituir 30 m² de paviment perimetral de la piscina situada al carrer Gavarres, 1 de la urbanització Puig de Sant Ramon.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos. (Exp. O87/2015).

B] (EXP. O89/2015)

Per a l'execució de les obres consistents en la reparació de la coberta d'una edificació existent a la parcel·la 104 del polígon 5.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **150,00 €** per respondre de les obligacions a què fa referència l'article 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos. (Exp. O89/2015).

C] (EXP. O2/2016)

Per a l'execució de les obres consistents en pavimentar amb rajoles el garatge de l'habitatge situat al carrer Santa Basillisa, 11 de Vulpellac.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 3 mesos. (Exp. O2/2016).

D] (EXP. O5/2016)

Per a l'execució de les obres a l'habitatge situat al carrer Major, 4 de Peratallada, consistents en:

- Reforma interior de dos banys.
- Reforma interior de la cuina.
- Actualització d'instal·lacions elèctriques.
- Sanejament puntual de parets i paviments.
- Neteja i repassos de coberta i xemeneia.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **150,00 €** per respondre de les obligacions a què fa referència l'article 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos. (Exp. O5/2016).

E] (EXP. O6/2016)

Per a l'execució de les obres consistents en l'arranjament de 48 m² de la façana de l'immoble situat al carrer Constitució, 10 de Fonteta.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos. (Exp. O6/2016).

Segon. Notificar el contingut del present acord als interessats, en la part que els afecta.

3.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ACCÉS A PERATALLADA PER L'AVINGUDA BISBAL (Exp. 1.4.2.1-3/2015).

Presentada la certificació núm. 1 de les obres d'Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm.1 de les obres d'Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal, emesa pels tècnics directors senyors Josep i Manel Alemany Masgrau, enginyer de camins, canals i ports i arquitecte, respectivament, i executades per l'empresa Aglomerats Girona, SA, per un import de 28.648,53 € (vint-i-vuit mil sis-cents quaranta-vuit euros amb cinquanta-tres cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.153.61006 del pressupost municipal de 2015.

4.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I ÚLTIMA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DEL PAVIMENT DE LA PLAÇA DE L'OLI DE PERATALLADA (Exp. 1.4.2.1-7/2015).- Presentada la certificació núm. 1 i última de les obres d'Adequació del paviment de la Plaça de l'Oli de Peratallada.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm.1 i última de les obres d'Adequació del paviment de la Plaça de l'Oli de Peratallada, emesa per l'arquitecta tècnica municipal senyora Sònia Verges Roig, i executades per l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de dos mil sis-cents vint-i-vuit euros amb setanta-nou cèntims (2.628,79 €) IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.450.61011 del pressupost municipal de 2015.

5.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I ÚLTIMA DE LES OBRES DE REUBICACIÓ CONTENIDORS SITUATS A LA FAÇANA NORD DE LA CASA DE LA VILA (Exp. 1.4.2.1-5/2015).- Presentada la certificació núm. 1 i última de les obres de Reubicació contenidors situats a la façana nord de la Casa de la Vila.

Vist l'informe emès en data 15 de gener de 2016 per l'arquitecta tècnica municipal.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm.1 i última de les obres de Reubicació contenidors situats a la façana nord de la Casa de la Vila, emesa per l'arquitecta tècnica municipal senyora Sònia Verges Roig, i executades per l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de sis mil nou-cents quaranta-set euros (6.947,00 €) IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.450.61010 del pressupost municipal de 2015.

6.- APROVACIÓ DE L'ACTA NÚM. 1 DE FIXACIÓ DE PREUS CONTRADICTORIS D'APLICACIÓ AL CONTRACTE DE LES OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE "ENLLUMENAT DEL BIKE PARC, MILLORES EN EL CAMP DE FUTBOL".- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia de data 30 de novembre de 2015, es van adjudicar les obres contemplades al projecte "Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol" a l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de 54.375,29 € IVA inclòs.

Vista l'Acta núm. 1 de fixació de preus contradictoris de l'esmentat contracte que representa un increment del PEM del projecte del 9,97624%, signada per l'enginyer tècnic industrial senyor Joan Ribas Xargay, director de les obres, i pel senyor Oscar Lagraña Font, representant de l'empresa adjudicatària, el que representa la conformitat de l'empresa que equival al compliment del tràmit d'audiència del contractista, previst a l'article 211.1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.342.62202 del pressupost municipal de 2015, per poder fer front a l'increment de la despesa.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar els preus contradictoris núm. 1 de l'execució de l'obra "Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol".

Segon.- Autoritzar un increment del 9,97624% del preu del contracte, que equival a la quantitat de 5.424,60 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.342.62202 del pressupost municipal de 2015.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària de les obres, Construccions Lagraña Bravo, SL, i al director de les obres senyor Joan Ribas Xargay, pel seu coneixement i efectes oportuns.

7.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I ÚLTIMA DE LES OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE «ENLLUMENAT DEL BIKE PARC, MILLORES EN EL CAMP DE FUTBOL» (Exp. 1.4.2.1-4/2015).- Presentada la certificació núm. 1 i última de les obres contemplades al projecte “Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol”.

S’acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm.1 i última de les obres contemplades al projecte «Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol» emesa per l’enginyer tècnic industrial senyor Joan Ribas Xargay, i executades per l’empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de cinquanta-nou mil set-cents noranta-nou euros amb noranta-un cèntims (59.799,91 €) IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar el seu pagament amb càrrec a l’aplicació pressupostària 15.342.62202 del pressupost municipal de 2015.

8.- ATORGAMENT D’UNA SUBVENCIÓ A L’ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE FORALLAC (Exp. 1.4.4 - 4/2016).- Vista la sol·licitud de subvenció de data 19 de gener de 2016 (R/E. núm. 163 de 19/1/2016) presentada pel senyor Daniel Pertejo Castedo, actuant en nom i representació de l’Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Forallac, per fer front al cost de l’assegurança de responsabilitat civil i d’accidents dels voluntaris, pel període comprès entre el 26 de març de 2016 i el 25 de març de 2017, per un import total de 306,00 €.

Atès que la clàusula quarta del Conveni de col·laboració en matèria de protecció civil formalitzat entre aquest ajuntament i l’Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Forallac, estableix que l’ajuntament es farà càrrec del cost de l’assegurança de responsabilitat civil i d’accidents dels membres de l’associació.

S’acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, a l’Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Forallac, una subvenció de tres-cents sis euros (306,00 €) per fer front al cost de l’assegurança de responsabilitat civil i d’accidents dels 9 voluntaris de l’associació, pel període comprès entre el 26 de març de 2016 i el 25 de març de 2017.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l’aplicació pressupostària 16.130.48009 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar el contingut de la present resolució a l’interessat.

9.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS DE L’ALCALDIA.- S’acorda per unanimitat ratificar les següents Resolucions de l’alcaldia:

Resolució de l’alcaldia de data 19 de novembre de 2015 (Exp. 1.4.2.1-6/2015)

Vist l’informe emès en data 4 de novembre de 2015 per l’arquitecta tècnica municipal, sobre la necessitat urgent de procedir a l’execució de diverses obres de dotació, reparació i manteniment d’edificis i serveis municipals.

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal vigent.

De conformitat amb el que disposa l’article 111 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors.

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar les següents despeses:

Concepte	Contractista	Import	Aplicació pressupostària
-----------------	---------------------	---------------	---------------------------------

<i>Reparació enllumenat públic, zona d'equipaments municipals a Fonteta</i>	<i>Eupreco Empresa Constructora, SL</i>	<i>13.612,89 €</i>	<i>15.450.21202</i>
<i>Reparació dels sistemes de reg i clavegueram del carrer situat a l'oest de la zona d'equipaments municipals de Fonteta</i>	<i>Eupreco Empresa Constructora, SL</i>	<i>1.348,90 €</i>	<i>15.450.21202</i>
<i>Reparacions diverses, dotacions i obres de manteniment de l'escola bressol de Fonteta</i>	<i>Eupreco Empresa Constructora, SL</i>	<i>22.146,77 €</i>	<i>15.920.21200</i>
TOTAL.....		37.108,56 €	

Segon.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 24 de novembre de 2015 (Exp. 1.4.2.4 – 16/2015)

Atès que es necessari contractar la cessió de l'ús i explotació de la xarxa pública inal.làmbrica de tecnologia WiMax de serveis electrònics de banda ampla desplegada en el terme municipal de Forallac, a empreses que l'explotin amb finalitats comercials per un termini determinat i amb la finalitat d'oferir als usuaris que ho demanin serveis electrònics de banda ampla, incloent-hi l'accés a Internet i serveis de telefonia IP.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Corporació Megatel, SL, per un import de 4.200,00 €/any, IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de la cessió d'ús i explotació de la xarxa pública inal.làmbrica de tecnologia WiMax de serveis electrònics de banda ampla desplegada en el terme municipal de Forallac.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a la mercantil Corporació Megatel, SL, amb NIF B-17699679 i domicili social al carrer Terri, 13, 17844-Cornellà de Terri, pel preu de quatre mil dos-cents euros (4.200,00 €), IVA exclòs (tipus aplicable del 21%), i per un període d'1 any, comptat a partir de l'1 de desembre de 2015.

Tercer.- Notificar el contingut de la present resolució a l'adjudicatari i citar-lo per tal que el dia 30 de novembre a les 17:00 hores concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Quart.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 24 de novembre de 2015 (Exp. 1.4.2.4 - 17/2015)

Vist el contracte de manteniment presentat per Corporació Megatel, SL, (R.E. núm. 2828 de 23-11-2015) pel manteniment de la xarxa sense fils "WIMAX", instal.lada en aquest municipi, per un import anual de 4.200,00 € (IVA exclòs), i per al període comprès entre l'1 de desembre de 2015 i el 30 de novembre de 2016.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.920.21302 del pressupost municipal de 2014.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels serveis de manteniment de la xarxa sense fils "WIMAX", instal·lada en aquest municipi.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a la mercantil CORPORACIÓ MEGATEL, SL, amb NIF B-17699679 i domicili social al carrer Terri, 13, 17844-Cornellà de Terri, pel preu anual de 4.200,00 € IVA exclòs, (tipus aplicable del 21%) i per al període comprès entre l'1 de desembre de 2015 i el 30 de novembre de 2016, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.920.21302 del pressupost municipal de 2015.

Tercer.- Notificar el contingut de la present resolució a l'adjudicatari.

Quart.- Donar compte del contingut de la present resolució a la Junta de Govern Local als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 24 de novembre de 2015 (Exp. 1.4.2.1 – 3/2015)

Atès que l'alcaldia en resolució de data 14 de setembre de 2015 va aprovar definitivament el projecte titulat "Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal", redactat pels tècnics Josep i Manel Alemany Masgrau, amb un pressupost d'execució per contracta de 49.275,24 €.

Atès que l'alcaldia en resolució de data 20 de novembre de 2015, va aprovar l'Annex III al projecte que recull les modificacions introduïdes als annexos I i II anteriors, les recomanacions de l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona de data 6/11/2015 i l'actualització, d'acord amb les modificacions introduïdes, del pressupost d'execució per contracta per import de 55.909,33 €.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.153.61006 del pressupost municipal vigent.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Aglomerats Girona, SA, per un import de 46.206,06 €, IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT;

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres d'Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal.

Segon.- Adjudicar l'execució de les obres a l'empresa Aglomerats Girona, SA, amb NIF A-17207168 i domicili social al paratge Bufaganyes, s/n 17246-Santa Cristina d'Aro, pel preu tancat de quaranta-sis mil dos-cents sis euros amb sis cèntims (46.206,06 €), IVA exclòs (tipus aplicable del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.153.61006 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Determinar que les obres hauran de ser finalitzades en el termini màxim d'un mes comptat des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Designar com a directors facultatius de l'obra els tècnics Josep i Manel Alemany i Masgrau, enginyer de camins, canals i ports i arquitecte, respectivament.

Cinquè.- Designar coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra i responsable del seguiment i execució del contracte, l'arquitecta tècnica municipal senyora Sònia Vergés Roig.

Sisè.- Notificar el contingut de la present resolució a l'empresa adjudicatària, als directors facultatius de l'obra i al coordinador de seguretat i salut.

Setè.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 30 de novembre de 2015 (Exp. 1.4.2.1 - 4/2015)

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de 2 de novembre de 2015, va aprovar inicialment el projecte "Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol", redactat per l'enginyer tècnic industrial senyor Joan Ribas Xargay, amb un pressupost d'execució per contracta de 54.375,29 €.

Atès que el projecte ha esdevingut aprovat definitivament al no haver-se presentat al·legacions a l'acord d'aprovació inicial.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.342.62202 del pressupost municipal vigent.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de 44.938,26 €, IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT;

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres contemplades al projecte "Enllumenat del Bike Parc, millores en el camp de futbol".

Segon.- Adjudicar l'execució de les obres a l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, amb NIF B-17557596 i domicili social al carrer del Pi, 7, 17111-Vulpellac, pel preu tancat de quaranta-quatre mil nou-cents trenta-vuit euros amb vint-i-sis cèntims (44.938,26 €), IVA exclòs (tipus aplicable del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.342.62202 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Determinar que les obres hauran de ser finalitzades en el termini màxim d'un mes comptat des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Designar com a director facultatiu de l'obra, l'enginyer tècnic industrial senyor Joan Ribas Xargay .

Cinquè.- Designar coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra i responsable del seguiment i execució del contracte, l'arquitecta tècnica municipal senyora Sònia Vergés Roig.

Sisè.- Notificar el contingut de la present resolució a l'empresa adjudicatària, al director facultatiu de l'obra i al coordinador de seguretat i salut.

Setè.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 2 de desembre de 2015 (Exp. 4.5.3 - 3/2015)

Vist l'informe favorable emès en data 2 de desembre de 2015 pel coordinador en matèria de seguretat i salut respecte el Pla de seguretat i salut del projecte «Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal».

De conformitat amb el que disposa l'article 7.2 del RD 1627/1997 de 24 d'octubre, i vistes les atribucions conferides a aquesta alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar el Pla de seguretat i salut del projecte «Adequació de l'accés a Peratallada per l'avinguda Bisbal».

Segon.- Notificar el contingut de la present resolució al contractista adjudicatari de l'obra i al coordinador en matèria de seguretat i salut.

Tercer.- Donar compte a la Junta de Govern del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 2 de desembre de 2015 (Exp. 1.4.2.1- 5/2015)

Vista la Memòria valorada «Reubicació contenidors situats a la façana nord de la Casa de la Vila», redactada per l'arquitecta tècnica municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 6.424,83 €, IVA inclòs.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.450.61010 del pressupost municipal vigent.

Vist el pressupost d'execució de l'obra presentat per Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de cinc mil tres-cents nou euros amb setanta-vuit cèntims (5.309,78 €), IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la Memòria valorada «Reubicació contenidors situats a la façana nord de la Casa de la Vila», redactada per l'arquitecta tècnica municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 6.424,83 €, IVA inclòs.

Segon.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de l'obra.

Tercer.- Adjudicar l'execució de l'obra amb subjecció a la Memòria valorada aprovada, a l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, amb NIF B-17557596 i domicili social al carrer del Pi, 7, 17111-Vulpellac, pel preu tancat de cinc mil tres-cents nou euros amb setanta-vuit cèntims (5.309,78 €), IVA exclòs (tipus aplicable del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.450.61010 del pressupost municipal vigent.

Quart.- D'acord amb el que preveu la Memòria valorada, determinar que l'obra haurà de ser finalitzada en el termini màxim de quinze dies comptats des de l'endemà en què l'adjudicatari rebi la notificació de la present resolució.

Cinquè.- Notificar el contingut de la present resolució a Construccions Lagraña Bravo, SL.

Sisè.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 9 de desembre de 2015 (Exp. 4.5.3 – 4/2015)

Vist l'informe favorable emès en data 7 de desembre de 2015 pel coordinador en matèria de seguretat i salut respecte el Pla de seguretat i salut del projecte «Enllumenat del Bike parc i millores en el camp de futbol».

De conformitat amb el que disposa l'article 7.2 del RD 1627/1997 de 24 d'octubre, i vistes les atribucions conferides a aquesta alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar el Pla de seguretat i salut del projecte « Enllumenat del Bike parc i millores en el camp de futbol».

Segon.- Notificar el contingut de la present resolució al contractista adjudicatari de l'obra i al coordinador en matèria de seguretat i salut.

Tercer.- Donar compte a la Junta de Govern del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 11 de desembre de 2015 (Exp. O65/15 i Exp. O80/15).

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb les atribucions conferides a l'alcaldia per l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que tot seguit es relacionen, totes elles salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

A) A HABITADAPTA CARE, SL, perquè de conformitat amb la documentació presentada, pugui realitzar les obres consistents en la primera fase de la construcció d'un edifici plurifamiliar de 8 habitatges en planta pis, local comercial en planta baixa i garatges en planta soterrani, situat al carrer Carme Carles, 18 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

▪ Presentar la següent documentació:

- projecte executiu signat per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional (2 còpies).
- projecte específic en matèria de seguretat i prevenció d'incendis, i instal·lacions per a l'activitat del garatge soterrat, signat per tècnic competent d'acord amb allò que preveu la llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- projecte tècnic d'infraestructures comunes de Telecomunicacions (ICT) signat per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional.
- nomenament del tècnic director de l'obra, tècnic director de l'execució, coordinador en matèria de seguretat i salut i control de qualitat. Aquests documents hauran d'estar signats per tècnic competent i visats pel seu col·legi professional.
- qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge (2 còpies).
- alta fiscal del contractista executor de les obres.

▪ Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **1.767,35€** per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'art. 7.1.a) i b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 any. Termini d'acabament: 3 anys. (Exp. O65/2015).

B) AL SR. SANTIAGO MUNÍ MAURETA, perquè de conformitat amb la documentació presentada, pugui realitzar les obres consistents en la reparació d'esquerdes i l'arrebossat exterior de la barraca situada a la parcel·la 96 del polígon 6.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 1 mes. (Exp. O80/2015).

Segon.- Notificar el contingut de la present resolució als interessats, en la part que els afecta.

Tercer.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

Resolució de l'alcaldia de data 15 de desembre de 2015 (Exp. 1.4.2.4 - 22/2015)

Atès que es necessari contractar la redacció de dues modificacions puntuals del Text refós del Pla General d'Ordenació de Forallac.

Atès que el contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 (Annex II, categoria 21) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per R.D.Leg. 3/2011, de 14 de novembre.

Vista la proposta d'honoraris presentada en data 9/12/2015 (R.E. núm. 2920) per l'arquitecte senyor Josep Ma. Fortià Rius, per un import de 5.984,66 € (IVA inclòs), informada favorablement en data 9 de desembre de 2015 per l'arquitecte municipal.

Vista la certificació emesa en data d'avui per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 15.920.22706 del pressupost municipal vigent.

De conformitat amb el que disposen els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs de redacció de dues modificacions puntuals del Text refós del Pla General d'Ordenació de Forallac.

Segon.- Aprovar les clàusules tècniques que han de regir la contractació, redactades per l'arquitecte municipal.

Tercer.- Adjudicar el contracte a l'arquitecte senyor Josep Ma. Fortià Rius, amb domicili social al carrer Olivera, 22, 17004-Girona, amb subjecció a les determinacions de les clàusules tècniques aprovades, pel preu tancat de quatre mil nou-cents quaranta-sis euros (4.946,00 €) IVA a part, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.920.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Els treballs hauran de ser lliurats abans del 31 de desembre de 2015.

Cinquè.- Notificar el contingut de la present resolució a l'adjudicatari.

Resolució de l'alcaldia de data 18 de desembre de 2015 (Exp. 1.4.2.1 - 7/2015)

Vista la Memòria valorada «Adequació del paviment de la Plaça de l'Oli de Peratallada», redactada per l'arquitecta tècnica municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 2.406,04 €, IVA inclòs.

Vista la certificació de la secretària interventora d'existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 15.450.61011 del pressupost municipal vigent.

Vist el pressupost d'execució de l'obra presentat per Construccions Lagraña Bravo, SL, per un import de mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb quaranta-sis cèntims (1.988,46 €), IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i els articles 23.3, 111, 138.3 i 156.2 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen els contractes menors,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la Memòria valorada «Adequació del paviment de la Plaça de l'Oli de Peratallada», redactada per l'arquitecta tècnica municipal, amb un pressupost d'execució per contracta de 2.406,04 €, IVA inclòs.

Segon.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de l'obra.

Tercer.- Adjudicar l'execució de l'obra amb subjecció a la Memòria valorada aprovada, a l'empresa Construccions Lagraña Bravo, SL, amb NIF B-17557596 i domicili social al carrer del Pi, 7, 17111-Vulpellac, pel preu tancat de mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb quaranta-sis cèntims (1.988,46 €), IVA exclòs (tipus aplicable del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.450.61011 del pressupost municipal vigent.

Quart.- D'acord amb el que preveu la Memòria valorada, determinar que l'obra haurà de ser finalitzada en el termini màxim de quinze dies comptats des de l'endemà en què l'adjudicatari rebi la notificació de la present resolució.

Cinquè.- Notificar el contingut de la present resolució a Construccions Lagraña Bravo, SL.

Sisè.- Donar compte a la Junta de Govern Local del contingut de la present resolució, als efectes de la seva ratificació.

10.- FACTURES.- S'acorda per unanimitat:

Aprovar la relació núm. 12/15, de factures de despeses per treballs i materials realitzats i subministrats per compte de l'ajuntament, per import de cent trenta-set mil dos-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims.

I essent les 17:45 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.