

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EN DATA QUATRE DE JULIOL DE DOS MIL TRETZE.

A Forallac, quatre de juliol de dos mil tretze.

Essent les 21:05 hores es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, el ple de la corporació sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors: Marta Chicot Salgas, Santiago Muní Maureta, Rosa Figueras Pibernat, Jaume Teixidor Casas, Narcís Oriol Regencós, Salvi Ribas Font, Núria Lagranya Font i Josep Antoni Masuet Pagés, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix, a l'objecte de celebrar sessió pública extraordinària de primera convocatòria.

L'alcalde, atès que el Sr. Masuet té un interès personal en el primer punt de l'ordre del dia, demana a la secretària de la corporació que doni lectura dels preceptes legals que regulen aquesta situació.

La secretària dona lectura dels articles 76 de la Llei reguladora de les bases de règim local, 28.1 i 28.2.a) de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i 96 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Seguidament el Sr. Masuet abandona la sala de sessions.

1.- SOL·LICITAR AL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 DE GIRONA QUE D'ACORD AMB LA INTERLOCUTÒRIA DE DATA 24 DE MAIG DE 2013, ACORDI L'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE L'ENDERROC DE LA SUBESTACIÓ ELÈCTRICA SITUADA A LA PARCEL·LA 116 DEL POLÍGON 9 DE FORALLAC, PER PART DE L'ÒRGAN ADMINISTRATIU QUE CONSIDERI ADIENT.- Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atès que l'alcaldia mitjançant resolució de data 1 de juny de 2012, va resoldre:

Primer.- Atorgar a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SLU, llicència municipal d'obres d'enderroc de la subestació elèctrica ubicada a la parcel·la 116 del polígon 9 de Fonteta – Forallac- (Exp. O47/2012), sens perjudici d'altres autoritzacions sectorials corresponents i subjecta al compliment de les condicions que figuren a l'informe tècnic, següents:

1.- Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar:

- a) Nomenament del tècnic director de les obres, signat per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional.*
- b) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 40.082,68€, per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) en concordança amb l'article 7.1.b) de l'Ordenança fiscal núm.3, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.*

2.- Finalitzades les obres, en el termini d'un mes, caldrà presentar:

Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, de conformitat amb el que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el (PROGROC), que regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la

construcció (Aquest documents és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte).

***Segon.-** Advertir a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SLU, a la Direcció General d'Energia i Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya que falta el projecte que determini les alternatives que s'aplicaran per tal de garantir la prestació del servei que dona la subestació als municipis afectats, a les empreses i en general a terceres persones.*

Tercer.- Informar a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SLU, que les obres d'enderroc de la subestació elèctrica s'hauran d'executar ajustant-se als terminis establerts a les resolucions judicials dictades.

***Quart.-** Comunicar el contingut de la present resolució a Endesa Distribución Eléctrica, SLU, a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, al Jutjat Contenciós Administratiu I de Girona i al Sr. Josep Antoni Masuet Pagès. es va atorgar a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU, llicència municipal d'obres d'enderroc de la subestació elèctrica ubicada a la parcel·la 116 del polígon 9 de Forallac (Exp. O47/2012).*

Atès que per resolució del Departament d'Empresa i Ocupació, EMO 2012, de 12 de novembre, s'autoritza a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU, el Projecte de tancament i desmantellament de la subestació de Forallac i s'aprova el Projecte d'execució de tancament i desmantellament, sotmès, entre altres, a la condició especial que abans de procedir a la desconexió de la subestació Forallac es garanteixi el compliment de la Llei 18/2008 de garantia i qualitat del subministrament elèctric i, per tant, caldrà que prèviament a la desconexió es disposi, en condicions d'entrar en funcionament, d'una subestació de característiques equivalents i ubicada el més a prop possible de l'actual SE Forallac.

Atès que malgrat l'anterior i d'haver plantejat, en data 2 de gener de 2013, l'ajuntament davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 un incident d'execució de sentència, aquest ha estat desestimat per la Interlocutòria de data 24 de maig de 2013, la qual ha estat notificada a l'ajuntament en data 4 de juny de 2013 i que contra la mateixa s'ha interposat recurs d'apel·lació.

Atès que en compliment de la Interlocutòria de data 24 de maig de 2013, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona i de la resolució de l'alcaldia de data 6 de juny de 2013, en data 14 de juny de 2013 i una vegada comprovat que s'havia procedit al tancament voluntari de les instal·lacions de la subestació, es va procedir al seu precinte.

Atès que l'empresa mitjançant escrit tramés per correu electrònic en data 25 de juny de 2013, manifesta que el dia 12 de juny de 2013 a les 10:45 hores va procedir a la desconexió de la SE.

Atès que en relació al compliment íntegre de la sentència, és a dir el desmantellament o enderroc de la subestació, cal recordar a l'empresa que pot procedir al compliment voluntari abans del termini fixat a la Interlocutòria dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu, el qual finalitza el proper 17 de juliol de 2013.

Atès que Forallac és un municipi petit de poc més de 1.750 habitants i que l'ajuntament no disposa de mitjans tècnics (cap tècnic municipal amb coneixement i competències sobre la matèria), humans ni materials, per executar el desmantellament i enderroc de les instal·lacions en cas d'incompliment per part de l'empresa, ni pot garantir el compliment de la Llei 18/2008 i la resta de normativa vigent.

Atès que l'ajuntament no disposa de Policia Local.

Atès que la pròpia Interlocutòria determina que transcorregut el termini establert sense que s'acrediti el compliment de la sentència, caldrà acordar l'execució subsidiària per part de l'administració de l'Estat amb càrrec a la demandada.

Es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

***Primer.-** RATIFICAR la Resolució de l'alcaldia de data 6 de juny de 2013 dictada en compliment de la Interlocutòria de data 24 de maig de 2013, en quant al tancament i precinte de les instal·lacions de la SE Forallac.*

Segon.- DONAR-SE per assabentat que en data 14 de juny de 2013 i una vegada comprovat que s'havia procedit al tancament voluntari de les instal·lacions de la subestació, es va procedir al seu precinte.

Tercer.- DONAR-SE per assabentat que Endesa Distribución Elèctrica SLU, mitjançant escrit tramés per correu electrònic en data 25 de juny de 2013, manifesta que el dia 12 de juny de 2013 a les 10:45 hores va procedir a la desconnexió de la SE.

Quart.- COMUNICAR a Endesa Distribución Elèctrica SLU, que abans del 17 de juliol de 2013, data en la qual, d'acord amb Interlocutòria de data 24 de maig de 2013 comunicada a l'ajuntament el dia 4 de juny de 2013, finalitza el termini atorgat a l'ajuntament per a procedir al desmantellament i enderroc de la subestació, pot procedir voluntàriament a la seva execució.

Cinquè.- DECLARAR que en el cas que Endesa Distribución Elèctrica SLU no executi el desmantellament i enderroc de la SE Forallac, l'ajuntament no disposa de mitjans tècnics, humans ni materials per procedir a l'execució subsidiària, ni pot garantir el compliment de la Llei 18/2008 i normativa relacionada.

Sisè.- MANIFESTAR que la Resolució EMOS/2012 de 12 de novembre que determina que *“prèviament a la desconnexió es disposi en condicions d'entrar en funcionament d'una subestació de característiques equivalents i ubicada el més a prop possible de l'actual SE Forallac”*, no ha estat anul·lada judicialment

Setè.- SOL·LICITAR al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona que d'acord amb la Interlocutòria de data 24 de maig de 2013, acordi l'execució subsidiària per part de l'òrgan administratiu que consideri adient.

Vuitè.- Donar trasllat del present acord, al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona i a les parts interessades.»

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

El Sr. Masuet torna a entrar a la sala i s'incorpora a la sessió.

2.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE 2.405 M2 DE LA FINCA REGISTRAL NÚM. 26, INSCRITA EN EL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ, AL TOM 1003, LLIBRE 14 DE VULPELLAC, FOLI 189.-
Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atès que ha finalitzat el contracte entre l'Ajuntament de Forallac i la Sra. Ma. Dolors Roig Avellí, d'arrendament de 775 m² de terreny a Vulpellac on el Departament d'ensenyament de la Generalitat de Catalunya té instal·lats els quatre mòduls prefabricats on s'ubica l'escola primària del municipi.

Atès que per tal de donar continuïtat a l'escola i instal·lar més mòduls prefabricats, és necessari renovar el contracte ampliant la superfície del terreny a arrendar fins a 2.405 m².

Vist el contracte d'arrendament redactat el qual preveu, entre altres, una durada de deu anys i una renda per al primer any de vigència de 3.260,00 € i de 5.500,00 € anuals durant la resta del termini de vigència que es modificarà anualment d'acord amb l'índex general de preus al consum.

Vist l'informe de valoració de l'arrendament, emès per l'arquitecte municipal en data 12 de juny de 2013.

Atès que existeix consignació pressupostària a la partida 13.92.20000 del pressupost municipal de 2013.

Vista la Disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i d'acord amb el previst a l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Es proposa al ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de Forallac i la Sra. Ma. Dolors Roig Avellí, d'una porció de terreny de 2.405,00 m² de la finca registral número 26, inscrita en el Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, al tom 1003, llibre 14 de Vulpellac, foli 189.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a la formalització d'aquest acord.

Tercer.- Comunicar a la Sra. Ma. Dolors Roig Avellí el contingut del present acord amb indicació del dia i l'hora en què es procedirà a la formalització del contracte.»

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

3.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10, REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.- Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA, concessionària del Servei de subministrament d'aigua potable i clavegueram de Forallac, en data 19 de juliol de 2012 (número de registre d'entrada 1.693 de 19.7.2012), va presentar un escrit en el qual sol·licita l'actualització de les tarifes del Servei d'aigua potable i sanejament.

El ple de la corporació en sessió de data 30 de maig de 2013, va cordar:

«Primer.- Desestimar la proposta de revisió de tarifes del contracte de concessió de l'explotació del servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram de Forallac, formulada per SOREA, SA el mes de juliol de 2012, atès que, no havent justificat l'aparició de causes sobrevingudes i imprevisibles, alienes a les conductes de les parts, que posin en perill la supervivència del servei públic per ruptura de la concessió, l'increment que proposa supera el percentatge equivalent a l'augment que ha experimentat durant els dotze mesos precedents a la data de revisió de tarifes l'índex de preus al consum, incomplint les previsions que per a la revisió de tarifes preveu el contracte regulador de la concessió.

Segon.- Proposar que les tarifes vigents s'incrementin amb el percentatge equivalent a la variació de l'Índex de Preus al Consum corresponents al període comprès entre l'1 de gener de 2011 i el 30 de juny de 2012 que es situa en el 3,1%, i modificar la imputació dels recàrrecs de finançament, d'acord amb el següent:

Fins el mínim de 10 m ³	0,7084 €/m ³
Excés del mínim.....	0,8803 €/m ³
Recàrrec finançament portada d'aigües.....	0,1290 €/m ³
Recàrrec finançament execució obra ETAP Fontanilles.....	0,1404 €/m ³
Recàrrec finançament despeses inicials Fontanilles (sense cost financer).....	0,0176 €/m ³

Concepte tarifari	Tarifes €/m ³			Cabal fact m ³ /any	Ingressos (€/any)
	Vigents a partir del 1r trimestre de 2011	Increment IPC sense regularitzar els nous recàrrecs de finançament	Increment IPC amb regularització dels nous recàrrecs de finançament		
Fins el mínim de 10 m ³	0,8627	0,8664 ⁽¹⁾	0,7084	106.032	75.113

Atès que en la nova proposta de tarifes no s'ha previst el recàrrec de finançament de les despeses inicials d'explotació de l'ETAP de Fontanilles, per un import de 2.800 € anuals.

Atès que consultades les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'Índex de Preus al Consum corresponents al període comprès entre l'1 de gener de 2011 i el 31 de maig de 2013, són els que es detallen a la taula següent:

Període de revisió	Variació de l'IPC
gener 2011 - desembre 2011	2,4 %
gener 2012 - juny 2012	0,7 %
juliol 2012 – maig 2013	2,2%
TOTAL	5,3%

Vist l'Estudi econòmic de les tarifes de subministrament d'aigua aplicant la variació de l'Índex de Preus al Consum corresponents al període comprès entre l'1 de gener de 2011 i el 31 de maig de 2013.

Atès que les noves tarifes objecte d'aprovació no han de ser sotmeses a l'autorització de la Comissió de Preus de Catalunya donat que són inferiors a les que aquesta va autoritzar en sessió de 29 de maig de 2013.

Es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Presentar recurs d'alçada davant el Conseller d'Empresa i Ocupació, contra l'acord adoptat per la Comissió de Preus de Catalunya en sessió de 29 de maig de 2013, d'autorització de tarifes de subministrament d'aigua al municipi de Forallac (Exp. A-324/12), d'acord amb els arguments continguts en l'acord adoptat pel ple de la corporació en sessió de 30 de maig de 2013, el qual li va ser comunicat a la Comissió de Preus de Catalunya el dia 12 de juny de 2013.

Segon.- Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'article 6 de l'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la **Taxa pel subministrament d'aigua**, d'acord amb el següent:

Article 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament d'aigua:

Fins el mínim de 10 m ³	0,7235 €/m ³
Excés del mínim.....	0,8990 €/m ³
Recàrrec finançament portada d'aigües.....	0,1290 €/m ³
Recàrrec de finançament de les obres de construcció de l'ETAP de Fontanilles.....	0,1404 €/m ³
Recàrrec de finançament de les despeses inicials d'explotació de l'ETAP de Fontanilles.....	0,0176 €/m ³

Tarifa segona. Conservació d'escomeses i comptadors..... 0,5054 €/abonat/mes

Tarifa tercera. Drets d'escomesa a la xarxa general:

a) Primera presa d'aigua.....	35,80€
b) Canvi d'emplaçament.....	20,00€

Tercer.- Exposar al públic l'acord precedent al tauler d'edictes de l'ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Durant aquest termini es podrà consultar l'expedient i presentar les reclamacions i/o alegacions que es creguin oportunes. Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagin formulat, l'acord adoptat, es considerarà aprovat definitivament, i les noves tarifes entraran en vigor l'endemà al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona, i fins que se n'acordi la modificació o derogació.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la Comissió de Preus de Catalunya i a SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA.»

L'alcalde diu que la proposta d'acord que s'acaba de llegir no es correspon amb les còpies lliurades als regidors. Constatat l'error, l'alcalde posposa la votació fins que els regidors disposen de les còpies correctes.

4.- SOL·LICITUD AL DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'ATORGAMENT D'UNA COMPENSACIÓ ECONÒMICA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC PERQUÈ ABONI LA RETRIBUCIÓ CORRESPONENT AL CÀRREC D'ALCALDE DE LA CORPORACIÓ, PER A L'EXERCICI DE 2013.- Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Vista la Resolució GRI/1402/2013, de 21 de juny, publicada al DOGC núm. 6407 de 1/7/2013, de convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals, per a l'exercici 2013.

Atès que segons les xifres oficials publicades per l'Institut d'Estadística de Catalunya, la població inscrita en el Padró municipal d'habitants referida a 1 de gener de 2011 és de 1785 habitants.

Atès que la totalitat dels recursos ordinaris reconeguts i liquidats del pressupost municipal de 2011, no supera en un 75% la mitjana resultant dels pressupostos dels municipis del nostre tram de població.

Atès que d'acord amb el que disposa l'apartat 3 de la Resolució, l'import màxim per al tram de població que correspon al municipi de Forallac, és de 1.458,81 € mensuals.

Atès que el ple de la corporació en sessió extraordinària de 30 de juny de 2011, va aprovar la dedicació exclusiva de l'alcalde per a la legislatura 2011-2015 i, en data 11 de juny de 2011 es va procedir a donar-lo d'alta en el Règim General de la Seguretat Social, assumint la corporació el pagament de les quotes empresarials corresponents.

Es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Sol·licitar al director general d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya una compensació econòmica per a l'exercici de 2013 de 17.505,72 €

Segon.- Determinar que la retribució a càrrec de la compensació sol·licitada serà abonada a l'alcalde, senyor Josep Sala Leal, qui, de conformitat amb l'acord adoptat pel ple de l'ajuntament en sessió de 30 de juny de 2011, exerceix el càrrec en règim de dedicació exclusiva.»

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

5.- APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'UNA BONIFICACIÓ DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, A FAVOR DE

LA INSTAL·LACIÓ D'UN MÒDUL PREFABRICAT PER A ÚS DOCENT AL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE VULPELLAC.- Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atès que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya ha sol·licitat (R.E. núm. 1101 de 28.5.2013) l'atorgament d'una bonificació sobre la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a favor de la instal·lació d'un mòdul prefabricat per a ús docent al Centre d'educació infantil i primària de Vulpellac, ubicat al carrer Miquel de Sarriera, 3 de Vulpellac, emparada per llicència d'obres atorgada per resolució de l'alcaldia de 17 de juny de 2013 (Exp.núm.O39/13).

Atès que el ple de la corporació en sessió de 26 de juliol de 2007 va declarar d'utilitat municipal a aquest Centre.

Vist el que disposa l'article 4.2 de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a favor de la instal·lació d'un mòdul prefabricat per a ús docent al Centre d'educació infantil i primària de Vulpellac, ubicat al carrer Miquel de Sarriera, 3 de Vulpellac (Exp.núm.O39/13).

Segon.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.»

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

Seguidament es lliuren als regidors les còpies correctes de la proposta d'acord que figura a l'ordre del dia amb el número 3 i la secretària de la corporació dóna novament lectura a la part resolutiva.

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per vuit vots a favor i una abstenció del Sr. Masuet.

L'alcalde diu que donada la proximitat de la celebració del ple ordinari del mes de juliol, aquest es posposarà uns dies per tal que puguin ser inclosos assumptes que encara no estan enllestits.

I essent les 21:25 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la que s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde juntament amb mi la secretària que en dono fe.