

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA DOTZE DE DESEMBRE DE DOS MIL DISSET.**

---

A Forallac, essent les 16:15 hores del dia dotze de desembre de dos mil disset, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Núria Lagraña Font i Jaume Mont Poch, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Excusa la seva absència el regidor Santiago Muní Maureta.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 6 DE NOVEMBRE DE 2017.-** S'aprova per unanimitat.

**2.- LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

#### **A] (EXP. 614/2017)**

Llicència d'obres per a l'arranjament de 32m<sup>2</sup> de paviment de la cuina de l'immoble situat al carrer Major número 15 de Peratallada, subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
  - Aportar nomenament del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social derivades de la seva activitat..
  - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 150,00€ per respondre de les obligacions a què fa referència l'art. 7.1.b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. En compliment del que disposa l'article 15.2 del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 6 mesos.

#### **B] (EXP. 630/2017)**

Llicència d'obres per a l'arranjament de la tanca a carrer de la finca situada al carrer de Montserrat número 10 de la urbanització Puig de sant Ramon de Vulpellac, subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social derivades de la seva activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 2 mesos. Vulpellac.

#### **C] (EXP. 637/2017)**

Llicència d'obres per a la substitució de 196 metres de cablejat aeri i retirada dels seus suports existents i l'obertura i reposició de 37 metres lineals sobre la via pública per a l'estesa de línia elèctrica de BT subterrània al llarg del camí del Pí de Vulpellac, subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Aportar declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
- Aportar nomenament del tècnic director d'execució de les obres.
- No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin l'execució de les mateixes.
- Abans de l'inici de les obres es dipositi a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 1.090,13€ per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'art. 7.1.a) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. A les següents mesures constructives:

- Atès que les actuacions afectaran el paviment d'aglomerat asfàltic i formigó del vial del camí del Pí de Vulpellac, caldrà que es col·loqui el mateix tipus de paviment existent i s'executi el reomplert de la rasa amb material granular de nova aportació i formigó en massa de manera que quedi compacte.
- Complir amb allò que disposa el REAL DECRET 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
- Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 15 dies comptats a partir de la data d'inici.

#### **D] (EXP. 646/2017)**

Llicència d'obres per a la pavimentació de l'entrada de la finca situada al carrer del Canigó, 30 de la urbanització Puig de sant Ramon de Vulpellac, subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Aportar declaració responsable del contractista executor de les obres, conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social derivades de la seva

activitat.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'acabament: 2 mesos. Vulpellac.

#### E] (EXP. 649/2017)

Llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 50 metres lineals sobre la via pública per a l'estesa de línia elèctrica de BT subterrània al llarg del carrer Gavarres de la urbanització Puig de sant Ramón de Vulpellac, subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
  - Aportar declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
  - Aportar nomenament del tècnic director d'execució de les obres.
  - No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin l'execució de les mateixes.
  - Abans de l'inici de les obres es dipositi a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 1.473,15€ per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'art. 7.1.a) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. A les següents mesures constructives:
  - Atès que les actuacions afectaran el paviment d'aglomerat asfàltic i formigó del vial del carrer Gavarres de Vulpellac, caldrà que es col·loqui el mateix tipus de paviment existent i s'executi el reomplert de la rasa amb material granular de nova aportació i formigó en massa de manera que quedi compacte.
  - Complir amb allò que disposa el REAL DECRET 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
  - Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'acabament: 10 dies comptats a partir de la data d'inici.

**3.- LLICÈNCIA D'OBRES (EXP. 662/2017).**- Vista la sol·licitud de llicència d'obres de data 11 d'octubre de 2017 (R/E núm. 2555), promoguda per la senyora LRVO per a l'adequació mínima del cobert agrícola situat a la parcel·la 36 del polígon 11, per qüestions de funcionalitat (encabir la maquinària agrícola) i salubritat atès que és un cobert molt antic i cal substituir alguns materials.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres que tot seguit s'esmenta, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que s'especifiquen:

**(EXP. 662/2017)**

Llicència d'obres per a les següents actuacions al cobert agrícola situat a la parcel·la 36 del polígon 11.

- La modificació puntual de dues finestres fins a terra per a convertir-les en portes d'accés i eliminar la porta de pas actual, amb l'objecte de poder guardar maquinària agrícola de més dimensió.
- Recobrir el fibrociment amb escuma de poliuretà i col·locar una nova coberta prefabricada a sobre.
- L'enderroc d'un envà de separació interior.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

- Aportar declaració responsable del contractista executor de les obres conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social d'acord amb la seva activitat.
- Aportar nomenament del tècnic director de les obres i, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut.

Termini d'inici de les obres: 1 mes. Termini d'acabament: 3 mesos.

Segon.- Denegar l'atorgament de llicència d'obres per a la formació d'una plataforma amb escullera de pedres adossada a l'extrem oest del cobert agrícola existent, la instal·lació d'una pèrgola per a la neteja de maquinària agrícola i el tancament amb tela metàl·lica de 10 metres per a acabar de completar el tancat que llinda amb el camí d'accés, a la parcel·la 36 del polígon 11 de cadastre del municipi, pels següents motius:

- No s'acredita a l'expedient la vinculació de la finca amb una activitat agrícola, pecuària o forestal contemplada dins dels supòsits de l'article 47.6a) de la Llei d'urbanisme i l'art. 2 de la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de modernització de les explotacions agrícoles, que justifiqui la necessitat de construir una plataforma amb escullera de pedres i una pèrgola.
- No s'acredita a l'expedient que es desenvolupi una activitat que justifiqui la necessitat de tancar la finca (article 119.3 de la normativa del PGOF).

Tercer.- Notificar el contingut del present acord a la interessada.

**4.-ACCEPTACIÓ DESISTIMENT SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES (EXP. 443/2017).**- Vista la sol·licitud de llicència d'obres de data 24 de juliol de 2017 (R/E núm. 1908) formulada per la senyora LRVO per a l'adequació d'un cobert agrícola a la finca del mas Carles de Sant Climent de Peralta (Exp. 443/2017).

Atès que mitjançant escrit de data 11 d'octubre de 2017 (R.E. núm. 2555), la senyora LRVO, manifesta el desistiment de l'execució d'aquestes obres.

Vist l'informe emès en data 11 de desembre de 2017 per l'arquitecte municipal en el qual es posa de manifest que les obres no han estat executades.

Vist el que disposa l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, es va delegar a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar el desistiment formulat per la senyora LRVO, relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres per a l'adequació d'un cobert agrícola a la finca del Mas Carles de Sant Climent de Peralta (Exp. 443/2017) i declarar finalitzat el procediment.

Segon.- Notificar el contingut del present acord a la interessada.

**5.- APROVACIÓ DEL “CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ I L'AJUNTAMENT DE FORALLAC PER AL PLA LOCAL DE JOVENTUT, INCLÒS AL CONTRACTE PROGRAMA 2017-2019” (Exp. Núm. 660/2017).**- Vist l'expedient instruït de subscripció del “Conveni entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Forallac per al Pla Local de Joventut, inclòs al Contracte Programa 2017-2019”.

Vist l'informe emès per la secretària interventora.

Vist l'acord adoptat pel ple de la corporació de data 16 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local pel que respecta a l'aprovació dels convenis interadministratius als que fa referència els articles 303 i següents del ROAS, a excepció dels convenis interadministratius marc i els convenis pels quals es transfereixen o es deleguen competències municipals en favor d'altres administracions públiques.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el “Conveni entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Forallac per al Pla Local de Joventut, inclòs al Contracte Programa 2017-2019”.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per portar a terme aquest acord.

Tercer.- Donar trasllat del present acord al Consell Comarcal del Baix Empordà.

Quart.- Una vegada formalitzat el conveni, donar trasllat del present acord i del conveni al Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa la DA Novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**6.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA PER UN PERÍODE D'UN ANY DEL “CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE LA BISBAL D'EMPORDÀ, FORALLAC, CRUÏLLES, MONELS I SANT SADURNÍ DE L'HEURA, CORÇÀ I ULLASTRET, EN L'ÀMBIT DEL PLA ESTRATÈGIC DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I D'OCUPACIÓ DELS MUNICIPIS”.**- Atès que en data 21 de desembre de 2015 es va formalitzar el “Conveni marc de col·laboració entre els Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, Forallac, Cruïlles, Monels i Sant Sadurní de l'Heura, Corçà i Ullastret, en l'àmbit del Pla Estratègic de desenvolupament econòmic i d'ocupació dels municipis” aprovat pel Ple de la corporació en sessió de data 22 d'octubre de 2015.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data 15 de desembre de 2016 va acordar prorrogar-lo per un període d'un any.

Atès que el termini de vigència pactat resulta insuficient per aconseguir l'objecte del conveni i considerant la necessitat de donar continuïtat a tot allò acordat.

Atès que la clàusula sisena del conveni estableix que a partir de la seva signatura és podrà prorrogar any a any per acord mutu entre les parts.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la pròrroga per un període d'un any del "Conveni marc de col·laboració entre els Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, Forallac, Cruïlles, Monels i Sant Sadurní de l'Heura, Corçà i Ullastret, en l'àmbit del Pla Estratègic de desenvolupament econòmic i d'ocupació dels municipis".

Segon.- Facultar l'alcalde perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu l'acord precedent.

Tercer.- Donar compte al ple de la corporació del contingut del present acord als efectes de la seva ratificació.

Quart.- Disposar que amb posterioritat a la ratificació, es trametrà un certificat de l'acord a la Direcció General d'Administració Local, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i es notificarà als ajuntaments de la Bisbal d'Empordà, Cruïlles, Monels i Sant Sadurní de l'Heura, Corçà i Ullastret.

**7.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE «PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE FONTETA A PERALTA» (Exp. 604/2017).**- Vist el projecte d'obra ordinària "Pavimentació del camí de Fonteta a Peralta", redactat a instància d'aquest ajuntament pels tècnics Josep i Manel Alemany Masgrau, amb un pressupost d'execució per contracte de 49.746,78 €, IVA inclòs.

Vist el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en quant al procediment per a la tramitació dels projectes d'obra ordinària.

Vist l'informe tècnic jurídic emès per l'arquitecte municipal i la secretària interventora.

Vista la resolució de l'alcaldia de 20 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte "Pavimentació del camí de Fonteta a Peralta", redactat per l'arquitecte Manel Alemany Masgrau i l'enginyer de camins, c i p. Josep Alemany Masgrau, promogut per l'Ajuntament de Forallac, amb un pressupost total per contracta de 49.746,78 €.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'insertarà al Butlletí oficial de la província de Girona, al Tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació [www.forallac.cat](http://www.forallac.cat), als efectes de presentació de les al·legacions i/o reclamacions que es considerin convenients.

**8.-APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE «PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE FONTETA A PERALTA TRAM DEL FORN DEL FERRER FINS AL SECTOR INDUSTRIAL V2» (Exp. 643/2017).**- Vist el projecte d'obra ordinària "Pavimentació del camí de Fonteta a Peralta tram del Forn del Ferrer fins al Sector industrial V2", redactat a instància d'aquest ajuntament pels tècnics Josep i Manel Alemany Masgrau, amb un pressupost d'execució per contracte de 25.013,92 €, IVA inclòs.

Vist el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en quant al procediment per a la tramitació dels projectes d'obra ordinària.

Vist l'informe tècnic jurídic emès per l'arquitecte municipal i la secretària interventora.

Vista la resolució de l'alcaldia de 20 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte "Pavimentació del camí de Fonteta a Peralta tram del Forn del Ferrer fins al Sector industrial V2", redactat per l'arquitecte Manel Alemany Masgrau i l'enginyer de camins, c i p. Josep Alemany Masgrau, promogut per l'Ajuntament de Forallac, amb un pressupost total per contracta de 25.013,92 €.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'insereix al Butlletí oficial de la província de Girona, al Tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació [www.forallac.cat](http://www.forallac.cat), als efectes de presentació de les alegacions i/o reclamacions que es considerin convenientes.

**9.- ARRENDAMENT TERRENY DESTINAT A APARCAMENT PÚBLIC, PARCEL·LA 36 DEL POLIGON 5 DE PERATALLADA.-** Atès que el dia 31 de desembre de 2017 finalitza el contracte d'arrendament de 5.976 m<sup>2</sup> de la finca propietat de la senyora DFV, destinada a aparcament públic de vehicles del nucli de Peratallada quan els espais destinats a aquest servei resulten insuficients.

Atès que es considera necessari que l'ajuntament continuï disposant d'aquesta finca en règim de lloguer.

Atès que segons informe pericial elaborat pels serveis tècnics municipals, el preu just del lloguer s'estableix en 567,00 € anuals (sense IVA).

Atès que existeix consignació pressupostària a la partida 18.920.20000, del pressupost municipal de 2018.

Vist l'acord adoptat pel Ple de la corporació en sessió de data 16 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient d'arrendament de 5.976 m<sup>2</sup> de la finca inscrita al Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà al tom 686, llibre 20 de Peratallada, finca 56, i el model de contracte a subscriure amb la propietària senyora DFV, per un període d'un any prorrogable fins a un màxim de deu anys.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 567,00 € per a l'any 2018, modificada d'acord amb l'índex general de preus al consum per a les següents anualitats, amb càrrec a la partida 18.920.20000 (2018) o equivalent del pressupost anual de l'Ajuntament.

Tercer.- Facultar l'alcalde per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a la consecució d'aquest acord.

Quart.- Notificar el contingut del present acord la senyora DFV.

**10.- ARRENDAMENT DEL CAMP DE "LA CARBONERA".-**Atès que el dia 31 de desembre de 2017 finalitza el contracte d'arrendament de 23.600 m<sup>2</sup> de la finca propietat del senyor SRF, on anualment es reproduceix la tècnica de l'encesa d'una carbonera.

Atès que aquesta activitat, l'inici de la qual data de 1996, s'ha consolidat de tal forma que es preveu una continuïtat a llarg termini, motiu pel qual es considera necessari que l'ajuntament disposi del terreny en règim de lloguer.

Atès que segons informe pericial elaborat pels serveis tècnics municipals, el preu just del lloguer s'estableix en 1.144,00 € anuals (sense IVA).

Atès que existeix consignació pressupostària a la partida 18.920.20000, del pressupost municipal de 2018.

Vist l'acord adoptat pel Ple de la corporació en sessió de data 16 de juliol de 2015, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient d'arrendament de 23.600 m<sup>2</sup> de la finca inscrita al Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà al tom 23, llibre 1 de Peratallada, finca 55, i el model de contracte a subscriure amb el propietari senyor SRF, per un període d'un any prorrogable fins a un màxim de deu anys.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.144,00 € per a l'any 2018, modificada d'acord amb l'índex general de preus al consum per a les següents anualitats, amb càrrec a la partida 18.920.20000 (2018) o equivalent del pressupost anual de l'Ajuntament.

Tercer.- Facultar l'alcalde per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a la consecució d'aquest acord.

Quart.- Notificar el contingut del present acord al senyor SRF.

**11.- RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA.-** S'acorda per unanimitat ratificar la següent resolució de l'alcaldia:

**Resolució de l'alcaldia de data 15 de novembre de 2017 (Exp. núm. 89/2017).**

«Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia de data 15 de maig de 2017 es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, corresponent a l'execució d'obres i instal·lació d'un centre hípic a la parcel·la 215 del polígon 8, promogudes per la senyora EMF.

Atès que mitjançant escrit (R/E núm. 2017-E-RC-1784 de data 12 de juliol de 2017), la interessada sol·licita que es practiqui una nova liquidació en base a un annex al projecte que adjunta, signat per l'enginyer tècnic agrícola Francesc Xavier Serra Llobet.

Vist l'informe tècnic emès en data 16 d'octubre de 2017 per l'arquitecte municipal.

De conformitat amb les atribucions conferides a l'alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

**HE RESOLT**

Primer.- Deixar parcialment sense efecte la llicència d'obres per a la instal·lació d'un centre hípic a la parcel·la 215 del polígon 8, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 9 de maig de 2017, respecte les superfícies no executades per la promotora i les obres de la segona fase previstes en el projecte presentat que no s'executaran, d'acord amb el quadre següent:

CONSTRUCCIÓ	SUPERFÍCIE PROJECTADA	SUPERFÍCIE EXECUTADA	SUPERFÍCIE NO EXECUTADA	OBRES SEGONA FASE QUE NO S'EXECUTARAN
Refugis de paddock	360,00 m <sup>2</sup>	279,00 m <sup>2</sup>	81,00 m <sup>2</sup>	
Coberts/guadarnés per a ponis i cavalls.	300,00 m <sup>2</sup>	197,20 m <sup>2</sup>	102,80 m <sup>2</sup>	
Cobert magatzem, vestuari i wc.	180,00 m <sup>2</sup>	165,39 m <sup>2</sup>	14,61 m <sup>2</sup>	
Cobert emmagatzematge farratges secs	400,00 m <sup>2</sup>	128,63 m <sup>2</sup>	271,37 m <sup>2</sup>	
				Cobert maquinària agrícola
				Boxes observació
				Magatzem agrícola tancat
<b>TOTAL</b>			469,78 m <sup>2</sup>	

Segon.- Aprovar la liquidació tributària següent:

**LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Concepte: Primera fase de les obres per a la instal·lació d'un centre hípic a la parcel·la 215 del polígon 8 (Exp. O45/2015 i electrònic 89/2017).

Subjecte passiu: EMF

Carrer de la Tramuntana, 9  
17121 – Corçà

Base imposable: 27.251,84 €

Base liquidable: 27.251,84 €

Tipus de gravamen: 3%

Quota: 817,55 €

**Total a ingressar: 817,55 €**



*Tercer.- Donar compte de l'apartat primer de la present resolució a la Junta de Govern Local als efectes de la seva ratificació.*

*Quart.- Notificar el contingut de la present resolució a la interessada.»*

**12.- FACTURES.-** S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la relació núm. 13/17, de factures de despeses per treballs i materials realitzats i subministrats per compte de l'ajuntament, per import de noranta-dos mil cent quaranta-vuit euros amb tretze cèntims.

Segon.- Ratificar la relació núm. DA 13/17, de despeses aprovades per l'alcaldia des del 2 de novembre al 5 de desembre de 2017, per import de cent tres mil cent-setanta-nou euros amb vint-i-nou cèntims.

I essent les 16:45 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.