

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA DINOU D'OCTUBRE DE DOS MIL QUINZE.

A Forallac, essent les 16:40 hores del dia dinou d'octubre de dos mil quinze, es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors Santiago Muní Maureta, Jaume Mont Poch i Núria Lagraña Font, assistits per la secretària de la corporació Carmen Bosch Guix a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi assisteix a requeriment de l'alcalde la regidora Marta Chicot Salgas.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 5 D'OCTUBRE DE 2015.- S'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES D'OBRES.- Vistes les sol·licituds de llicències d'obres formulades i de conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 28 de setembre de 2015, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'apartat 2 de l'article 187 del D.Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR les llicències d'obres que seguidament es relacionen salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. Les llicències aprovades són les següents:

A) (EXP. O63/2015)

Perquè de conformitat amb la documentació presentada, es puguin realitzar les obres consistents en la reforma i ampliació de l'habitatge situat al carrer Església, 35 de Fonteta.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar la següent documentació:
 - nomenar del tècnic director de l'obra, tècnic director de l'execució i coordinador en matèria de seguretat i salut.
 - qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge (2 còpies).
 - alta fiscal del contractista executor de les obres.
 - dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **813,56 €** per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'article 7.1.a) i b) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
2. A les següents condicions formals i d'acabats:
 - la façana s'haurà de pintar amb colors tradicionals de la zona, com són els de la gamma dels terrossos: ocres, mangres, sienes, etc., quedant expressament prohibit el color blanc. La resta d'elements de façana, como fusteria, barrots, reixes, persianes, canalons i baixants, s'han de complementar adequadament al color de la mateixa.
3. En compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és imprescindible per al retorn de la fiança establerta per aquest concepte.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 6 mesos.

Termini d'acabament: 18 mesos.

Impost C.I.O. pendent de liquidar: **1.798,78 €**

Taxa A.J.A.C.L. pendent de liquidar: **3,50 €**

B] (EXP. 066/2015)

Perquè de conformitat amb la documentació presentada, es puguin realitzar les obres consistents en l'aïllament d'una paret mitgera de l'habitatge situat al carrer Constitució, 4 de Fonteta.

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

- L'acabat arrebossat s'haurà de pintar amb colors tradicionals de zona, com són els de la gamma dels terrossos: ocres, mangres, sienes, etc., quedant expressament prohibit el color blanc.

Es concedeix d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal. Termini d'inici: 1 mes.

Termini d'acabament: 3 mesos.

Impost C.I.O. pendent de liquidar: **172,95 €**

Taxa A.J.A.C.L. pendent de liquidar: **3,50 €**

Segon. Notificar el contingut del present acord als interessats, en la part que els afecta.

I essent les 16:55 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.