

Les funcions bàsiques d'actuació de l'Àrea d'Urbanisme es centren en la planificació i el desenvolupament urbanístic municipal per tal d'impulsar l'equilibri territorial, social i ambiental dels nuclis, creant i impulsant obres i equipaments públics amb la finalitat d'assolir un municipi més sostenible i amb qualitat de vida.

Els Serveis Tècnics Municipals tenen sota la seva responsabilitat, el control de totes les construccions, instal·lacions i obres de caràcter públic i privat, que es realitzin al municipi, així com el control, el compliment i el seguiment de la legalitat urbanística, alhora que, l'expedició de llicències i certificats urbanístics.

### **Gestions i tasques que es desenvolupen:**

Desenvolupament urbanístic.

Desenvolupament del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) municipal

Direcció i control d'obres d'urbanització.

Planificació de l'emplaçament de les activitats en el territori.

Disciplina urbanística

Creació d'equipaments i infraestructura pública.

Redacció de projectes d'obres públiques.

Direcció i control d'obres públiques.

Tramitació de llicències urbanístiques.

Llicències d'Obra Major. Llicències d'Obra Menor.

Llicències d'activitats i usos.

Llicències de 1a Ocupació i Utilització.

Normativa urbanística

Redacció i aplicació d'ordenances municipals.

Inspecció de l'execució de l'obra privada

Redacció i actualització del PGOU.

Manteniment de vies públiques urbanes i rurals

### **Equip tècnic:**

Arquitecte: Josep Antoni Hidalgo i Garcia (jhidalgo@forallac.cat)

Horari d'atenció al públic: de dilluns a divendres de 9:00h a 14:00h. Per consultes, cal sol·licitar cita prèvia.

Aparelladora: Laura Arenas Jimenez (laura@forallac.cat)

Delineant: Carles Torró Bañeras (carles@forallac.cat)

GIS: Jesús Manel Torres (jtorres@forallac.cat)

Cadastre: Jesús Manel Torres (cadastre@forallac.cat)

Enginyer: Joan Ribas Xargay (jribas@forallac.cat)

Horaris d'atenció al públic: dimecres de 9:00h a 14:00h