

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EN DATA TRENTA-U DE MARÇ DE DOS MIL ONZE.**

---

A Forallac, trenta-u de març de dos mil onze.

Essent les 21:00 hores es reuneix a la sala de sessions de l'ajuntament, el ple de la corporació sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors: Santi Muní Maureta, Narcís Oriol Regencós, Salvi Ribas Font, Marta Chicot Salgas i Rosa Figueras Pibernat, assistits per la secretària accidental de la corporació Anna Molinas Marcó, a l'objecte de celebrar sessió pública extraordinària de primera convocatòria.

El Sr. Alcalde excusa l'absència del regidor Jaume Teixidor Casas, ingressat a l'Hospital de Palamós per una fractura a la mà esquerra.

També l'excusa el regidor Carles Saló Madrenys qui a la vegada ho fa en nom del regidor Josep Antoni Masuet Pagès.

**1.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI URBANÍSTIC SUBSCRIT EN DATA 17 DE JULIOL DE 2009, ENTRE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC I L'ESCOLA DE CERÀMICA DE LA BISBAL I CENTRE D'ARTESANIA, SL.-** Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atès que en data 17 de juliol de 2009, es va signar un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Forallac i Escola de Ceràmica i Centre d'artesanía, SL, mitjançant el qual l'Ajuntament es comprometia a tramitar la modificació puntual núm. 31 del pla General d'Ordenació de Forallac, a fi de permetre, a més de l'ús docent, l'ús sanitari assistencial a les finques descrites a l'esmentat conveni i, Escola de Ceràmica es comprometia a la construcció d'una residència geriàtrica amb una capacitat mínima de 95 places de residència assistida i 25 de centre de dia, la qual hauria d'entrar en funcionament en el termini màxim de cinc anys comptats a partir de l'entrada en vigor de l'esmentada modificació puntual.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 4 de novembre de 2009, va aprovar definitivament la modificació puntual núm. 31 del Pla General d'Ordenació de Forallac, la qual permet l'ús sanitari assistencial a les esmentades finques, publicada al DOGC núm. 5540 de 7 de gener de 2010.

Vista la sol·licitud presentada per Escola de Ceràmica i Centre d'Artesania, SL en data 18 de març de 2011, (R.E. núm. 645), en la qual sol·licita ampliar fins a SET ANYS el termini màxim per a l'entrada en funcionament de la residència geriàtrica, establert a l'apartat 1 de la clàusula Segona del conveni, es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'addenda al conveni urbanístic formalitzat el 17 de juliol de 2009 entre l'Ajuntament de Forallac i Escola de Ceràmica i Centre d'Artesania, SL, signada en data 25 de març de 2011 entre l'Ajuntament de Forallac, representat pel senyor Josep Sala Leal, en la seva qualitat d'alcalde i la senyora Dolors Ros Frigola, en representació de l'Escola de Ceràmica i centre d'Artesania, SL, on es recull el nou pacte referit a l'ampliació fins a SET ANYS del termini màxim per a l'entrada en funcionament d'una residència geriàtrica, establert a l'apartat 1 de la clàusula Segona del Conveni.

Segon.- Notificar el contingut del present acord a Escola de Ceràmica de la Bisbal i Centre d'Artesania, SL.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.»

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

**2.- APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT AL CONSORCI DE LES GAVARRES, D'UNA BONIFICACIÓ DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES CORRESPONENT A L'EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 21/10.-** Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atès que el Consorci de les Gavarres ha sol·licitat (R.E. núm. 646 de 15.3.2010) l'exempció dels tributs que es puguin derivar respecte la llicència d'obres d'adequació d'una part de la planta baixa de la Rectoria de Fitor, situada a la parcel·la 6 del polígon 15, per a ús de bar (Exp.núm.O21/10).

Tenint en compte que aquestes obres es consideren d'especial interès social i cultural.

Vist el que disposa l'article 4.2 de la vigent Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar al Consorci de les Gavarres una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres corresponent a les obres d'adequació d'una part de la planta baixa de la Rectoria, per a us de bar. (Exp. núm. O21/10).

Segon.- Notificar el contingut del present acord al Consorci de les Gavarres. »

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

**3.- MODIFICACIÓ DE LES TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.-** Llegida per la secretària la part resolutiva, es sotmet a aprovació la següent proposta:

«Atesa l'actual situació de crisi econòmica, que comporta l'orientació dels costos d'explotació de les empreses vers a una major eficiència i una major productivitat, per tal d'adaptar-se a aquest nou entorn més exigent i competitiu, en benefici de consumidors i usuaris.

Vist l'informe econòmic municipal per a la determinació de les tarifes de subministrament d'aigua potable per al 2011.

Atès que, segons es desprèn de l'informe econòmic, per a la determinació de les despeses d'explotació de l'ETAP de Fontanilles, preventivament s'ha establert un cost de 34.802 € (trenta-quatre mil vuit-cents dos euros) l'any, ja que resta pendent la tramitació de la concessió administrativa d'aquest servei fins que es constitueixi l'ens supramunicipal titular de la gestió de l'abastament en alta de l'aigua potable provinent del pou de captació de Fontanilles.

Vista la resolució de l'alcaldia de 7 de març de 2011, es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Establir les següents tarifes per al servei de subministrament d'aigua potable en el municipi de Forallac:

Tarifa primera. Subministrament d'aigua:

Fins el mínim de 10 m3.....	0,8627 €/m3
Excés del mínim.....	1,0294 €/m3
Recàrrec finançament portada d'aigües.....	0,1290 €/m3

Tarifa segona. Conservació d'escomeses i comptadors..... 0,48€/abo/mes

Tarifa tercera. Drets d'escomesa a la xarxa general:

a) Primera presa d'aigua.....	34,00€
b) Canvi d'emplaçament.....	19,00€

Segon.- Que les despeses per a l'exploració de l'ETAP de Fontanilles, preventivament establertes, es regularitzin en funció del contracte de la concessió administrativa que tramiti el futur ens supramunicipal titular del servei, assolint l'ajuntament la diferència en cas que el preu de la concessió superi el cost previst del servei, o bé assolint SOREA SA la diferència en cas que el preu de la concessió sigui inferior al cost previst del servei.

Tercer.- Exposar al públic l'acord precedent al tauler d'edictes de l'ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Durant aquest termini es podrà consultar l'expedient i presentar les reclamacions i/o al·legacions que es creguin oportunes. Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagin formulat, l'acord adoptat es considerarà aprovat definitivament i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Girona juntament amb el text íntegre de les modificacions aprovades.

Quart.- Que les tarifes aprovades siguin aplicades des del primer trimestre del 2011.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a SOREA S.A. »

Finalitzada la lectura l'alcalde pregunta si hi ha cap altra proposta o explicació de vot i, no havent-hi cap, la sotmet a votació resultant aprovada per unanimitat.

A continuació l'alcalde comenta que segurament aquest sigui l'últim ple de la legislatura. Que per això i encara que els regidors de l'oposició no hi siguin presents, vol desitjar a tots els que entraran en campanya electoral, siguin del costat que siguin, molts d'èxits. Continua dient que segurament tindrà ocasió de repetir-ho però, que a tots aquells que no continuïn a la política els fa arribar els seus millors desitjos en la vida de cada dia.

I essent les 21:15 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la que s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde juntament amb mi la secretària accidental que en dono fe.